



Утверждаю
 Директор ООО "УК "Энергия"
 Ким Сон Ок

Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2017 год

МКД: ул. Безбокова, дом № 40

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.03.2017		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.			
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	113 901		
8.	- за содержание дома	руб.	63 603		
9.	- за текущий ремонт	руб.	34 860		
10.	- за услуги управления	руб.	15 438		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	86 384		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	86 384		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	86 384		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	19 321		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	27 516		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	17 860	По графику	руб./кв. м.	1,95
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 820	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	2 160	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	15 099	6 раз в неделю	руб./кв. м.	3,06
21.5.	Уборка лестничных клеток	5 282	8 раз в месяц	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	0	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	17 540	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	2 335	Круглосуточно	кВт*час	2 312
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 245	Круглосуточно	куб.м	14

21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	180	Круглосуточно	куб.м	14
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	273	Круглосуточно	куб.м	20
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
21.12.	Подрезка кустарников, благоустройство газонов	2 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,41
21.13.	Ремонт узла управления	93 268	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	18,92
21.14.	Уборка листьев	420	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,09
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде.					
21.15.	Услуги и работы по управлению МКД	15 438	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
22.	Количество поступивших претензий			ед.	0
23.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
25.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	11 663
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
Вид коммунальной услуги - холодное водоснабжение		Единица измерения			
32.	Общий объем потребления			куб.м	1 304
33.	Начислено потребителям			руб.	16 922
34.	Оплачено потребителями			руб.	11 846
35.	Задолженность потребителей			руб.	5 076
36.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	13 149
37.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	13 149
38.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги - водоотведение		Единица измерения			
32.	Общий объем потребления			куб.м	1 739
33.	Начислено потребителям			руб.	24 190
34.	Оплачено потребителями			руб.	17 603
35.	Задолженность потребителей			руб.	6 588
36.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	23 479
37.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	23 479
38.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
40.	Количество поступивших претензий			ед.	0
41.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
42.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
43.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
44.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
45.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
46.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0