



Утверждаю  
 Директор ООО "УК "Энергия"  
 Ким Сон Ок

Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2017 год

МКД: ул. Безбокова, дом № 40

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.03.2017		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.			
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	113 901		
8.	- за содержание дома	руб.	63 603		
9.	- за текущий ремонт	руб.	34 860		
10.	- за услуги управления	руб.	15 438		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	86 384		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	86 384		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	86 384		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	19 321		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	27 516		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	17 860	По графику	руб./кв. м.	1,95
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 820	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	2 160	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	15 099	6 раз в неделю	руб./кв. м.	3,06
21.5.	Уборка лестничных клеток	5 282	8 раз в месяц	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	0	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	17 540	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	2 335	Круглосуточно	кВт*час	2 312
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 245	Круглосуточно	куб.м	14

21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	180	Круглосуточно	куб.м	14
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	273	Круглосуточно	куб.м	20
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.12.	Подрезка кустарников, благоустройство газонов	2 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,41
21.13.	Ремонт узла управления	93 268	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	18,92
21.14.	Уборка листьев	420	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,09
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде.</b>					
21.15.	Услуги и работы по управлению МКД	15 438	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
22.	Количество поступивших претензий			ед.	0
23.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
25.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	11 663
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги - холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
32.	Общий объем потребления			куб.м	1 304
33.	Начислено потребителям			руб.	16 922
34.	Оплачено потребителями			руб.	11 846
35.	Задолженность потребителей			руб.	5 076
36.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	13 149
37.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	13 149
38.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги - водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
32.	Общий объем потребления			куб.м	1 739
33.	Начислено потребителям			руб.	24 190
34.	Оплачено потребителями			руб.	17 603
35.	Задолженность потребителей			руб.	6 588
36.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	23 479
37.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	23 479
38.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
40.	Количество поступивших претензий			ед.	0
41.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
42.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
43.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
44.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
45.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
46.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0