



Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2017 год

МКД: ул. Лермонтова, дом № 313

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-25 205	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	82 700	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	588 306	
8.	- за содержание дома		руб.	394 268	
9.	- за текущий ремонт		руб.	126 908	
10.	- за услуги управления		руб.	67 130	
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	553 076	
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	553 076	
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0	
14.	- субсидий		руб.	0	
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0	
16.	- прочие поступления		руб.	0	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	515 671	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	24 317	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	117 930	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	33 150	Ежедневно	руб./кв. м.	1,95
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 263	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,94
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	12 505	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	78 938	6 раз в неделю	руб./кв. м.	2,46
21.5.	Уборка лестничных клеток	35 886	8 раз в месяц	руб./кв. м.	1,12
21.6.	Дезинсекция и дератизация	2 386	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	122 077	Еженежно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,41
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	9 228	Круглосуточно	кВт*час	9 136
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	5 987	Круглосуточно	куб.м	66
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 318	Круглосуточно	куб.м	102

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	1 247	Круглосуточно	куб.м	90
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.12.	Благоустройство газонов и подрезка кустарников	4 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,13
21.13.	Ремонт системы водоснабжения ГВС и подъездного отопления (смена вентилей, смена	34 626	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,08
21.14.	Ремонт теплового пункта №1,2	38 760	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,21
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.15.	Услуги и работы по управлению МКД	67 130	Ежедневно	руб./кв. м.	2,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
22.	Количество поступивших претензий			ед.	0
23.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
25.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	29 754
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	43 117
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
32.	Общий объем потребления			куб.м	
33.	Начислено потребителям			руб.	4 163
34.	Оплачено потребителями			руб.	54 030
35.	Задолженность потребителей			руб.	48 069
36.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	17 979
37.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	52 102
38.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
32.	Общий объем потребления			куб.м	
33.	Начислено потребителям			руб.	5 476
34.	Оплачено потребителями			руб.	76 170
35.	Задолженность потребителей			руб.	68 768
36.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	25 138
37.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	72 930
38.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
40.	Количество поступивших претензий			ед.	0
41.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
42.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
43.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
44.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
45.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
46.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0