

Анкета управляющей организации

ООО "УК "Энергия"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	11.07.2017 в 10:38
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Энергия"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК "Энергия"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Ким
			Имя руководителя	Сон
			Отчество руководителя	Ок
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1123850040027
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3808226131
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 279/10
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 279/10
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	uk-energy@irkutskenergo.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	uk-energia.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 279/10
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8 3952 790-127, 8 3952 790-790
			Факс	8 3952 790-127, 8 3952 790-790
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	с 8-00 до 17-00, часы личного приема граждан и часы работы диспетчерских служб: 13-00 - 17-00 обед с 12-00 до 13-00 Суббота, воскресенье - выходной
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Советская, д. 58	
16.			Муниципальный район		
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
18.			Населенный пункт (городского подчинения)		
19.			Дополнительная территория		
20.			Улица		
21.			Номер дома		
22.			Корпус		
23.			Строение		
24.			Литера		
25.			Номер помещения		
26.			Комментарий		Не заполнено
27.			- контактные телефоны		-
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно	
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	47	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	144760.00	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	5	
			Штатная численность административного персонала	4	
			Штатная численность инженеров	1	
			Штатная численность рабочих	4	
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	участник СРО Некоммерческое партнерство управляющих многоквартирными домами Иркутской области "Содружество жилищно-коммунального хозяйства" свидетельство № 140 от 30 апреля 2013 года. (Адрес: РФ, 664009, г. Иркутск, ул. Красноярская, д.31/1, оф. 401, www.irksro.ru, e-mail: irksro@yandex.ru).	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:40
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000038
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	01.04.2016
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Служба государственного жилищного надзора Иркутской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия УК Энергия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено

13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:40
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	11.06.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Не заполнено
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Не заполнено
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Не заполнено
			Дата документа о применении мер административного воздействия	Не заполнено
			Номер документа о применении мер административного воздействия	Не заполнено
Документ о применении мер административного воздействия			Postanovlenie 1-160-14.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты	Не заполнено	

административного воздействия	-	административного воздействия	Не заполнено
-------------------------------	---	-------------------------------	--------------

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Иркутская область - Город Иркутск			
1.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 317	Протокол общего собрания собственников	14.12.2015
2.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 327Б	Протокол общего собрания собственников	23.11.2015
3.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 327А	Протокол общего собрания собственников	16.05.2016
4.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Передовая, д. 1	Протокол общего собрания собственников	01.09.2013
5.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 38	Протокол общего собрания собственников	01.05.2013
6.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 78, стр. 2	Протокол общего собрания собственников	01.06.2013
7.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Первомайский, д. 37	Протокол общего собрания собственников	01.05.2017
8.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Безбокова, д. 1	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
9.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Безбокова, д. 1/2	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
10.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Безбокова, д. 3	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
11.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Безбокова, д. 5	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
12.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Помяловского, д. 19	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
13.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 21	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
14.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 25	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013

15.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 27	Протокол общего собрания собственников	17.06.2013
16.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 263а	Протокол общего собрания собственников	23.11.2015
17.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 273в	Протокол общего собрания собственников	01.11.2015
18.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 295а	Протокол общего собрания собственников	01.12.2015
19.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 313	Протокол общего собрания собственников	14.12.2015
20.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 315	Протокол общего собрания собственников	01.12.2015
21.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 319	Протокол общего собрания собственников	14.12.2015
22.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 321а	Протокол общего собрания собственников	16.10.2015
23.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 333г	Протокол общего собрания собственников	23.09.2015
24.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Авиастроителей, д. 28, к. А, стр. 1	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	31.03.2014
25.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Авиастроителей, д. 28, к. А, стр. 2	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	31.03.2014
26.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Авиастроителей, д. 28, к. А, стр. 3	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	31.03.2014
27.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Авиастроителей, д. 28, к. Б, стр. 1	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	31.03.2014
28.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Авиастроителей, д. 28, к. Б, стр. 2	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	31.03.2014
29.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Авиастроителей, д. 28, к. Б, стр. 3	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	31.03.2014
30.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Багратиона, д. 45 "Е"	Протокол общего собрания собственников	01.05.2014
31.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Академическая, д. 24	Протокол общего собрания собственников помещений	01.03.2016

32.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 78, к. 4	Протокол общего собрания собственников	22.12.2014
33.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Безбокова, д. 42	Протокол общего собрания собственников	01.04.2016
34.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 24	Протокол общего собрания собственников	01.10.2016
35.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 5	Протокол общего собрания собственников	01.02.2016
36.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 23	Протокол общего собрания собственников	01.11.2016
37.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Геологов, д. 10а	Протокол общего собрания собственников	01.03.2017
38.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/7	Договор управления АО "СибирьЭнергоТрейд" и ООО "УК "Энергия"	01.05.2016
39.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/8	Договор управления АО "СибирьЭнергоТрейд" и ООО "УК "Энергия"	01.05.2016
Иркутская область - Ушаковское			
40.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 9	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
41.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 10	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
42.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 11	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
43.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 12	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
44.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 13	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
45.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 14	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
46.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 15	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016

47.	обл. Иркутская, р-н. Иркутский, п. Новолисиха, ул. Кленовая, д. 16	Договор управления/Протокол общего собрания собственников	01.03.2016
-----	--	---	------------

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Иркутская область - Город Иркутск				
1.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 244, к. 2	01.07.2013	05.08.2014	расторжение договора
2.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 199	19.05.2014	31.07.2014	Выбор другой УК
3.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Гидростроителей, д. 11	12.07.2013	01.08.2014	расторжение договора
4.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 207	01.02.2013	31.07.2014	Выбрали другую управляющую компанию
5.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 203	19.05.2014	31.07.2014	Выбор другой УК
6.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 197	19.05.2014	31.07.2014	Выбор другой УК
7.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 201	01.02.2013	31.07.2014	Выбор другой УК
8.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 205	01.02.2013	31.07.2014	Выбрали другую управляющую компанию
9.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 160	24.04.2014	01.10.2014	Решение собственников помещений в МКД (Протокол решения общего собрания от 02 октября 2014 г.) о выборе другой управляющей организации.
10.	обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 237, к. 6	02.07.2014	01.10.2014	Решение собственников (Протокол решения общего собрания от 22 сентября 2014 г.) о выборе другой управляющей организации.

11.	обл. Иркутская, г. Иркутск, мкр. Приморский, д. 26	17.06.2013	01.12.2014	Выбор другой Управляющей компании
-----	--	------------	------------	---