

**План работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2015 год
ул. Помяловского, 19**

№ п/п	Наименование работ (услуг) по содержанию	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м. общей площади, руб./мес.	Стоимость обслуживания общей площади на год, руб.
1	Вывоз твердых бытовых отходов	Ежемесячно	1,95	62 974
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	0,59	19 054
3	Обслуживание общедомовых приборов учета (наладка, регулировка и плановая поверка, биллинговое обслуживание)	Ежемесячно	0,10	3 229
4	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	Ежемесячно	0,90	29 065
5	Уборка придомовой территории	26 раз в месяц	2,52	81 382
6	Уборка лестничных клеток	8 раз в месяц	1,06	34 232
7	Дезинсекция и дератизация	2 раза в год	0,05	1 615
8	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т. ч.		3,52	113 676
	а) общестроительные работы;			
	б) электроснабжение;			
	в) отопление;			
	г) водоснабжение, водоотведение			
9	Текущий ремонт многоквартирного дома	Ежемесячно	4,55	146 940
10	Плата за услуги и работы по управлению МКД		1,13	36 493
ВСЕГО:			16,37	528 659

Размер платы по услуге "Текущий ремонт общего имущества"	руб./кв.м.	4,55
Размер платы по услуге "Содержание общего имущества"	руб./кв.м.	11,82
Итого размер платы за жилищные услуги:	руб./кв.м.	16,37